

# SBĚRNÝ DVŮR TÝN NAD VLTAVOU

parc.č. 1849/3  
k.ú. Týn nad Vltavou

## *A. Průvodní zpráva*

Investor: MĚSTO TÝN NAD VLTAVOU, náměstí Míru 2,  
375 01 Týn nad Vltavou  
IČ: 00245721

## **A.1. Identifikační údaje**

### A.1.1 Údaje o stavbě

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| a) název stavby                     | SBĚRNÝ DVŮR TÝN NAD VLTAVOU                      |
| b) místo stavby                     | k.ú. Týn nad Vltavou, parc.č. 1849/3             |
| c) předmět projektové dokumentace – | dokumentace pro provedení stavby a výběr         |
|                                     | zhotovitele sběrného dvora Města Týn nad Vltavou |

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

MĚSTO TÝN NAD VLTAVOU, náměstí Míru 2,  
375 01 Týn nad Vltavou  
IČ: 00245721

### A.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Ing. Ladislav Čížek, Želeč čp. 215, 391 74 p. Želeč, IČO: 10322159  
b) Ing. Ladislav Čížek, Želeč čp. 215, 391 74 p. Želeč, IČO: 10322159  
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0100145

## **A.2. Seznam vstupních podkladů**

- Dokumentace ke stavbenímuřízení
- Stanoviska dotčených orgánů

## **A.3 Údaje o území**

- a) Sběrný dvůr je umístěn na pozemku p. č. 1849/3, celková plocha areálu sběrného dvora je 4 221 m<sup>2</sup>. Pozemek je ve vlastnictví stavebníka. Stavební pozemek se nachází v zastavěné části Města Týn nad Vltavou v oploceném areálu. Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby bude zajištěn ze sousední komunikace p. č. 2349/1 ve vlastnictví stavebníka. Areál sběrného dvora je napojen stávající vodovodní přípojkou na veřejný vodovod, stávající kanalizační přípojkou na veřejnou kanalizační síť. Areál je napojen stávající přípojkou NN na distribuční soustavu NN.
- b) Stavební pozemek se nenachází v žádném ochranném pásmu (památková rezervace, památková zóna, chráněné území) neleží v záplavovém území. Pozemek není poddolován.
- c) Stavební pozemek je odvodněn areálovou dešťovou kanalizací do veřejné kanalizační stoky, dešťové vody budou vedeny přes podzemní retenční objekt pro zadržení přívalového deště.
- d) Město Týn nad Vltavou má schválenou územně plánovací dokumentaci. Dokumentace provedena v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.
- e) Dokumentace je provedena v souladu s veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby nahrazující územní rozhodnutí.
- f) Dokumentace je zpracována v souladu s obecnými požadavky na využití území.
- g) Dokumentace je zpracována v souladu s požadavky dotčených orgánů.
- h) Objekty v areálu sběrného dvora nevyžadují udělení výjimek.
- i) Objekty v areálu sběrného dvora nevyžadují žádné podmiňující investice.
- j) Seznam pozemků dotčených prováděním stavby:  
p.č. 1849/3 – ostatní plocha k.ú. Týn nad Vltavou

#### **A.4 Údaje o stavbě**

- a) Navržené objekty jsou novostavby.
- b) Areál sběrného dvora bude sloužit občanům města Týn nad Vltavou, okolním obcím a podnikatelům pro uložení tříděného odpadu do kontejnerů a nádob k tomu určených.
- c) Objekty v areálu sběrného dvora jsou navrženy jako trvalé stavby.
- d) Objekty nepodléhají ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
- e) Dokumentace je zpracována v souladu s technickými požadavky na stavby a v souladu s obecnými technickými požadavky zabezpečujícími bezbariérové užívání staveb. V souladu s § 2 odst. 1 vyhl. MMR 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je zabezpečen bezbariérový přístup do areálu sběrného dvora. Z hlediska zákazníka sběrného dvora bude odebrání tříděného odpadu od osob s omezenou schopností pohybu a orientace zajištěno obsluhou. Z hlediska zaměstnávání osob s omezenou schopností pohybu a orientace se na navržený objekt nevztahují podmínky vyhl. MMR 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- f) Dokumentace je zpracována v souladu s požadavky dotčených orgánů.
- g) Objekty v areálu sběrného dvora nevyžadují udělení výjimek.
- h) Celková plocha areálu sběrného dvora je 4 221 m<sup>2</sup>. V areálu sběrného dvora je navržen skladový objekt o rozměrech 24,40x15,50 m. Max. výška objektu v hřebeni je +7,13 m od podlahy 1.NP. Zastavěná plocha objektu je 378,00 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor objektu je 2 684 m<sup>3</sup>. V areálu sběrného dvora bude dále provedena zpevněná plocha o výměře 3 832 m<sup>2</sup>. Areál bude oplocen oplocením z pozinkovaných plechů výšky 2,0 m, celková délka oplocení je 308 m.
- i) **Bilance nároků energií**  
Vytápění: tepel. ztráty 4 000 W, ohřev TUV 2 000 W, celkem 6,0 kW  
Roční potřeba tepla 12 240 kWh/rok  
El. energie: soudobý výkon 40 kW  
Roční spotřeba el. energie přibližně 61 200 kWh/rok  
Celková bilance vody  
Spotřeba vody 3 zam. x 60 l/den = 180 l/den x 255 prac. dnů = 45 900 l/rok  
Odborný odhad množství splaškových a dešťových vod  
Množství splaškových vod 46 m<sup>3</sup>/rok  
Množství dešťových vod 3 552 m<sup>3</sup>/rok  
Dešťové vody budou vedeny přes podzemní retenční nádrž do městské kanalizace.
- j) Předpoklad realizace stavby IX/2013 – V/2014
- k) Orientační náklady stavby vč. vybavení a DPH 14 000 000,- Kč

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

- SO 01 Skladová hala
- SO 02 EKO kontejner
- SO 03 Mostová váha
- SO 04 Betonová rampa
- SO 05 Zpevněná plocha
- SO 06 Oplocení

- SO 07    Areálová kanalizace
- SO 08    Areálový rozvod vody
- SO 09    Elektroinstalace, osvětlení